企業抵押貸款產品資料概要

PAO Bank Limited（「本行」）

*企業抵押分期貸款（「**BSLI**」）*
2024 年 12 月

此乃企業抵押貸款產品，由企業抵押分期貸款（「BSLI」）和/或企業抵押循環貸款（「BSLR」）組成。

本概要所提供企業抵押分期貸款的利息、費用及收費等資料僅供參考，

最終條款以企業抵押貸款的貸款確認書為準。

利率及利息支出

年化利率	貸款金額：3,000,000港元 貸款期：25 年 最高貸款期限為25年，以下資料均以25年為基礎計算 按本行港元最優惠利率所釐訂的年化利率 / 年化利率範圍：低至 P - 2.0% 按本行一個月香港銀行同業拆息所釐訂的年化利率 / 年化利率範圍：不適用 上述年化利率只供參考。 BSLI 按揭貸款利率將根據本行在每個月分期付款到期日適用的優惠利率自動調整。調整後的實際利率將適用於下一個分期付款期。 最優惠利率（P）指本行不定時公佈的港元最優惠利率。
逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	36% 違約利息應按逾期未付金額每日累計，從到期日起至本行不可撤回及不附帶條件地實際收到全數逾期未付金額的日期為止，按年利率 36%（或本行不時通知借款人之利率）並以一年 365 天為基準按實際經過的天數計算。此逾期還款利息不設最低金額。

每月還款金額

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk

每月還款金額	貸款金額：3,000,000港元 貸款期：25 年 按上述本行港元最優惠利率所釐訂的年化利率計算每月還款金額：15,916.39港元 按上述本行一個月香港銀行同業拆息所釐訂的年化利率計算每月還款金額：不適用
費用及收費	
手續費	即初始設立費用，上限為最初核准貸款金額的 3.0%，但本行可根據實際情況酌情決定退還部分費用。
逾期還款費用及收費	豁免
提前清償 / 提前還款 / 贖回契約的收費	在貸款提取第一年內：提前償還款額的 3.0%加上全額現金回贈（如有） 在貸款提取第二年內：提前償還款額的 2.0%加上全額現金回贈（如有） 在貸款提取第三年內：提前償還款額的 1.0%加上全額現金回贈（如有） 在貸款提取滿三年以後：豁免
其他資料	
最低貸款金額	100,000港元
貸款 / 貸款額度期限	最長為 25 年，貸款期限為 6 個月的倍數
更改貸款條款	更改還款賬戶、貸款期限、還款方式或每月還款金額：每項申請收取 1,000 港元

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk

此乃企業抵押貸款產品，由企業抵押分期貸款（「**BSLI**」）和/或企業抵押循環貸款（「**BSLR**」）組成。

本概要所提供企業抵押循環貸款的利息、費用及收費等資料僅供參考，

最終條款以企業抵押貸款的貸款確認書為準。

利率及利息支出	
實際年利率	<table><tr><td>貸款金額</td><td>實際年利率</td></tr><tr><td>5,000港元</td><td>不適用 本行提供的最低貸款金額為100,000港元</td></tr><tr><td>20,000港元</td><td>不適用 本行提供的最低貸款金額為100,000港元</td></tr><tr><td>100,000港元</td><td>低至 P - 2.0%</td></tr></table> 上述實際年利率只供參考。 最優惠利率（P）指本行不定時公佈的港元最優惠利率。
逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	36% 違約利息應按逾期未付金額每日累計，從到期日起至本行不可撤回及不附帶條件地實際收到全數逾期未付金額的日期為止，按年利率36%（或本行不時通知借款人之利率）並以一年365天為基準按實際經過的天數計算。此逾期還款利息不設最低金額。
超出信用額度利率	不適用
最低還款額	不適用
費用及收費	
手續費	即最初設立費用，上限為最初核准本金限額的 3.0%，但本行可根據該核准本金限額的使用情況酌情決定（i）退還部分費用，或（ii）收取額外費用。
年費 / 月費	即年度續期費用，上限為續期後的核准本金限額的 3.0%，但本行可根據該核准本金限額的使用情況酌情決定（i）退還部分費用，或（ii）收取額外費用。
提款收費 / 交易收費	不適用
逾期還款費用及收費	豁免
超出信用額度手續費	不適用

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk

退票 / 退回自動轉帳授權指示的收費	不適用
替換遺失卡的收費	不適用

其他資料

最低貸款金額	100,000港元
貸款/貸款額度期限	最長為12個月（可申請續期），每筆貸款的貸款期上限為5個月
更改貸款條款	更改還款賬戶、貸款期限、還款方式或每月還款金額：每項申請收取1,000港元

本產品資料概要的中文版本僅供參考。倘若英文版與中文版之間有任何不一致，概以英文版本為準。

借定唔借？還得到先好借！

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk

此乃企業抵押貸款產品，以的士牌簿為抵押物。

本概要所提供企業抵押循環貸款的利息、費用及收費等資料僅供參考，

最終條款以企業抵押貸款的貸款確認書為準。

利率及利息支出	
實際年利率	<table><tr><td>貸款金額</td><td>實際年利率</td></tr><tr><td>5,000 港元</td><td>不適用 本行提供的最低貸款金額為 100,000 港元</td></tr><tr><td>20,000 港元</td><td>不適用 本行提供的最低貸款金額為 100,000 港元</td></tr><tr><td>100,000 港元</td><td>低至 P + 2.0%</td></tr></table> 上述實際年利率只供參考。 最優惠利率（P）指本行不定時公佈的港元最優惠利率。
逾期還款年化利率 / 就違約貸款收取的年化利率	36% 違約利息應按逾期未付金額每日累計，從到期日起至本行不可撤回及不附帶條件地實際收到全數逾期未付金額的日期為止，按年利率 36%（或本行不時通知借款人之利率）並以一年 365 天為基準按實際經過的天數計算。此逾期還款利息不設最低金額。
超出信用額度利率	不適用
最低還款額	不適用
手續費	即最初設立費用，上限為最初核准本金限額的 3.0%，但本行可根據該核准本金限額的使用情況酌情決定（i）退還部分費用，或（ii）收取額外費用。
年費 / 月費	即年度續期費用，上限為續期後的核准本金限額的 3.0%，但本行可根據該核准本金限額的使用情況酌情決定（i）退還部分費用，或（ii）收取額外費用。
提款收費 / 交易收費	不適用

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk

逾期還款費用及收費	豁免
超出信用額度手續費	不適用
退票 / 退回自動轉帳授權指示的收費	不適用
替換遺失卡的收費	不適用

其他資料

最低貸款金額	100,000 港元
貸款/貸款額度期限	最長為 12 個月（可申請續期），每筆貸款的貸款期上限為 6 個月
更改貸款條款	更改還款賬戶、貸款期限、還款方式或每月還款金額：每項申請收取 1,000 港元

本產品資料概要的中文版本僅供參考。倘若英文版與中文版之間有任何不一致，概以英文版本為準。

借定唔借？還得到先好借！

PAO Bank Limited
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO 19樓 1903-04室 電話:3762 9900 傳真:3585 0094

www.paob.com.hk