

「企業分期貸款」產品資料概要

PAO Bank Limited (「本行」)

「企業分期貸款」
2026年1月

此乃分期貸款產品。

本概要所提供的利率、費用及收費等資料僅供參考。請參閱我們的貸款確認書以了解您的分期貸款的最終條款。

在申請此產品前，請閱讀並理解本概要中的資訊。提交申請時，您將被要求確認已閱讀並理解本概要的內容。

利率及利息支出

利率

假設貸款金額為港幣10萬元：

貸款期	6個月	12個月	24個月
利率	8.0% # P + 2.5% 本貸款的利率並無上限，可能面對較高的利率風險。	7.9% # P + 2.4% 本貸款的利率並無上限，可能面對較高的利率風險。	7.7% # P + 2.2% 本貸款的利率並無上限，可能面對較高的利率風險。

本行貸款確認書中的利率可能會在貸款期內變動。

本貸款的利率是根據利率基準計算的。此貸款的主要風險為利率風險。

最優惠利率（P）指本行不定時公佈的港元最優惠利率。

有關（P）的最新利率及其他詳情，請查閱本行網站：
https://www.paob.com.hk/tc/charges_prime-rate.html。

利率由本行全權酌情決定及須經本行批准。

實際年利率

假設貸款金額為港幣10萬元：

貸款期	6個月	12個月	24個月
實際年利率	13.88%	11.12%	9.5%

此處的實際年利率僅供參考，並已包括與產品相關的所有相關費用和收費。

只適用於非SFGS貸款。關於SFGS貸款，請參閱「其他資料」。

逾期還款實際年利率 / 就違約貸款收取的實際年利率	36 % 任何違約利息須由到期日起每日累計，直至貸款人不可撤回及不附帶條件地實際收到全數逾期未付金額的日期為止，並根據實際逾期天數及以一年365日計算。此逾期還款利息不設最低金額。											
還款												
還款頻率	本貸款需按每月還款。											
分期還款金額	以貸款額港幣10萬元，每月還款為例： <table><tr><td>貸款期</td><td>6個月</td><td>12個月</td><td>24個月</td></tr><tr><td>根據上述利率計算之分期還款金額</td><td>港幣\$ 17,057.71</td><td>港幣\$ 8,694.22</td><td>港幣\$ 4,509.06</td></tr></table>				貸款期	6個月	12個月	24個月	根據上述利率計算之分期還款金額	港幣\$ 17,057.71	港幣\$ 8,694.22	港幣\$ 4,509.06
貸款期	6個月	12個月	24個月									
根據上述利率計算之分期還款金額	港幣\$ 17,057.71	港幣\$ 8,694.22	港幣\$ 4,509.06									
總還款金額	以貸款額港幣10萬元，每月還款為例： <table><tr><td>貸款期</td><td>6個月</td><td>12個月</td><td>24個月</td></tr><tr><td>根據上述利率計算之總還款金額</td><td>港幣\$ 102,346.25</td><td>港幣\$ 104,330.64</td><td>港幣\$ 108,217.42</td></tr></table> 註：如要計算適用於閣下特定情況的上述資訊，您可使用本行網站上的分期貸款服務計算機 https://www.paob.com.hk/tc/sme-banking-services.html 。				貸款期	6個月	12個月	24個月	根據上述利率計算之總還款金額	港幣\$ 102,346.25	港幣\$ 104,330.64	港幣\$ 108,217.42
貸款期	6個月	12個月	24個月									
根據上述利率計算之總還款金額	港幣\$ 102,346.25	港幣\$ 104,330.64	港幣\$ 108,217.42									
費用及收費												
手續費	初始設立費用上限為最初核准本金金額的 1.5%，但本行可根據實際情況酌情決定退還部分費用											
逾期還款費用及收費	豁免											
提早還款 / 提前清償 / 贖回的收費	上限為提前償還款額的5.0%加上全額現金回贈（如有）											
退票 / 退回自動轉帳授權指示的費用	不適用											
其他資料												
SFGS貸款及非SFGS貸款												
最低貸款金額	100,000港元											

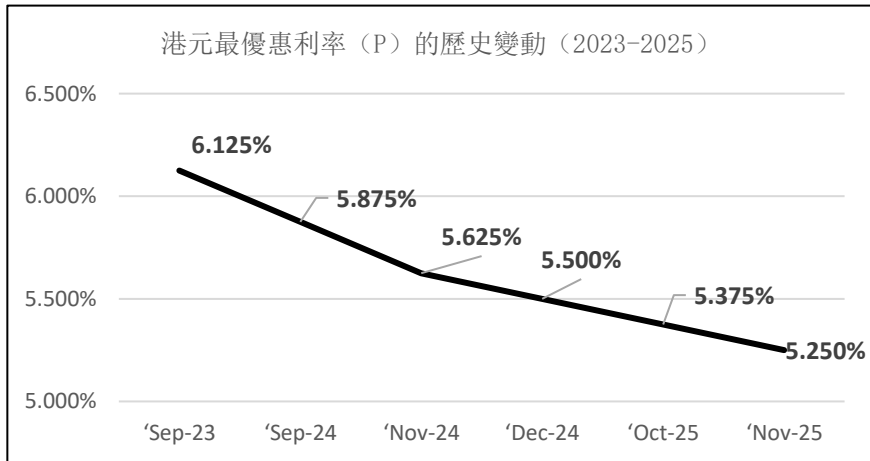
最高貸款金額	7,400,000港元，取決於（1）該貸款是否受香港按證保險有限公司（HKMCI）所經營的「中小企融資保證計劃」所擔保，及（2）該貸款的借款人或擔保人是否就其擁有物業提供若干消極承諾，並受限於本行的自行酌情權。
貸款 / 貸款額度期限	可供選擇的貸款期為6、12、18、24、30、36、48及60個月。
更改貸款條款	如客戶要求更改任何貸款條款（如更改還款賬戶、貸款期限、還款方式、每月還款金額等），收費為每項申請1,000港元。

SFGS貸款實際年利率（假設貸款金額為港幣10萬元）：

貸款期	6個月	12個月	24個月
實際年利率	8.3%	8.2%	8.0%

此處的實際年利率僅供參考，並已包括與產品相關的所有相關費用和收費。

參考資料

利率基準的歷史變動	<p>下表僅供參考，顯示過去兩年內最優惠利率（P）的歷史變動。</p> <p>註：本行的港元最優惠利率（P）自2023年9月25日開始。</p> <div><p>港元最優惠利率（P）的歷史變動（2023-2025）</p><table><tr><th>日期</th><th>利率</th></tr><tr><td>'Sep-23</td><td>6.125%</td></tr><tr><td>'Sep-24</td><td>5.875%</td></tr><tr><td>'Nov-24</td><td>5.625%</td></tr><tr><td>'Dec-24</td><td>5.500%</td></tr><tr><td>'Oct-25</td><td>5.375%</td></tr><tr><td>'Nov-25</td><td>5.250%</td></tr></table></div> <p>過去一年半內，最高的港元最優惠利率（P）為 6.125%。</p>	日期	利率	'Sep-23	6.125%	'Sep-24	5.875%	'Nov-24	5.625%	'Dec-24	5.500%	'Oct-25	5.375%	'Nov-25	5.250%
日期	利率														
'Sep-23	6.125%														
'Sep-24	5.875%														
'Nov-24	5.625%														
'Dec-24	5.500%														
'Oct-25	5.375%														
'Nov-25	5.250%														
分期還款金額（示例說明）	<p>（以下例子展示了根據過去兩年內最高利率計算的分期還款金額。）</p> <p>以貸款額港幣10萬元，每月還款為例：</p> <table><tr><th>貸款期</th><th>6個月</th><th>12個月</th><th>24個月</th></tr><tr><td>根據過去兩年內最高利率計算的每月還款金額</td><td>港幣\$ 17,088.44</td><td>港幣\$ 8,727.77</td><td>港幣\$ 4,551.29</td></tr></table>	貸款期	6個月	12個月	24個月	根據過去兩年內最高利率計算的每月還款金額	港幣\$ 17,088.44	港幣\$ 8,727.77	港幣\$ 4,551.29						
貸款期	6個月	12個月	24個月												
根據過去兩年內最高利率計算的每月還款金額	港幣\$ 17,088.44	港幣\$ 8,727.77	港幣\$ 4,551.29												

總還款金額（示例說明）	（以下例子展示了根據過去兩年內最高利率計算的總還款金額。）			
	以貸款額港幣10萬元，每月還款為例：			
	貸款期限	6個月	12個月	24個月
	根據過去兩年內最高利率計算的總還款金額	港幣 \$ 102,530.64	港幣 \$ 104,733.21	港幣 \$ 109,230.91

借定唔借? 還得到先好借!

此概要的中文版本僅供參考。如中文及英文版本有任何不一致，概以英文版本為準。